

Štandard

Špecifikácia použitých materiálov pre realizáciu rekreačných objektov

Dodávka štandardnej chaty pozostáva:

1/ Základy

Základové pásy pod obvodovým murivom a priečkami – z betónu tr. C16/20, ktoré sú nadstavované z debniacich tvárnic DT 30 vyplnené betónom C16/20, Podkladový betón je zhotovený z betónu tr. C16/20 hr. 150mm vystužený Kari sieťou

2/ Izolácia proti zemnej vlhkosti

Hydrobit / príp. Tatrutex

3/ Obvodové murivo

Termobrick, Porotherm, Seta Profi 250mm + zateplenie polystyrénom 100 mm

4/ Priečky a vnútorné steny

Murované hr. 115mm resp. 175mm v zmysle PD

5/ Strop

Drevený trámový hr. 200mm

6/ Vence, preklady

Vence – betón C 25/30 XC1 a oceľ 10505 (R) , preklady keramické predpäté

7/ Krov drevený

Smrekové rezivo (SM), trieda SI s proti hnilobným náterom

8/ Strecha

PVC fólia
Geotextília
Drevený záklop 24mm
Vzduchová medzera
Poistná hydroizolácia
Teplná izolácia hr. 140mm
Teplná izolácia hr. 60mm v drevenom rošte
Parozábrana
Vzduchová medzera
SDK dosky

9/ Úpravy povrchov

Vonkajšia fasáda
Podbitie tatranským profilom
Zateplovací systém – fasádne polystyrénové dosky 100 mm
Silikátová tenkovrstvová omietka
Povrchy stien a stropov
steny – vápenno cementová štuková omietka s vnútornou maľbou bielou
Stropy – vápenno sádrové omietky s bielou maľbou

10/ Podlahy

Prízemie – podlahová izolácia EPS hr. 70mm, betónová mazanina C16/20 s KARI rohožou hr. 60mm,

11/ Okenné výplne, vstupné dvere

Plastové s izolačným dvoj sklom, otváraťo – sklopné, farebná úprava: exteriér – laminácia antrazit / interiér biele

13/ Dverné výplne interiérové

Na báze dreva – fólia, s obložkovými zárubňami s kovaním

14/ Parapety

Vonkajšie – extrudovaný Al plech hr. 2 mm,
Vnútorné – PVC, biele

15/ Klampiarske konštrukcie

Pozinkovaný poplastovaný plech hr. 0,6 mm

16/ Zdravotechnická inštalácia

Vnútorná kanalizácia z plastových rúr
Vnútorný vodovod, trasovaný v stenách resp. v podlahách, rozvodné potrubie z plastu

17/ Elektroinštalácia

Silnoprúd 400/230V
Medené rozvody, samostatný rozvádzač s ističmi jednotlivých okruhov, v zmysle platných STN

18/ Bleskozvod

So samostatným zachytávačom a samostatným uzemnením

19/ Prípojky

NN prípojka – elektro s umiestnením elektromeru na hranici pozemku
Vodovodná prípojka s vodomermom
Kanalizačná prípojka

20/ Vonkajšie úpravy

Hrubé terénne úpravy v rámci celého pozemku a vytýčenie pozemku kovovými stojkami

21/ Vykurovanie

Elektrické – pomocou nástenných konvektorov 0,5–1,5kW

22/ Štandardná výbava

Elektrický zásobníkový ohrievač 50 l na teplú vodu
Finálne povrchy podláh a stien
- izby – laminátové parkety s PE podložkou hr. 7mm dekor BUK, DUB
- interiérové dvere – fólia, na báze dreva, s obložkovými zárubňami, s kovaním, dekor BUK, DUB
- kúpeľňa – keramická dlažba a obklad
Zariaďovacie predmety zdravotníckej
- Umývadlová a vaňová páková batéria so sprchovým setom JIKA CUBITO
- kombi WC JIKA CUBITO farba biela
- umývadlo keramické 55cm, biele JIKA CUBITO
- sprchová vanička 80x80 so sprchovým kútom JIKA

23/ vonkajšie spevnené plochy:

betónová dlažba hr. 40mm

24/ Ostatné:

- Vybavenie kuchyne – (bez kuchynskej linky, bez keramického obkladu, bez dodávky digestora, len vývody sanitnej inštalácie na batériu a napojenie kuchynského drezu)
- Rozvodná skrinka s ističmi
- Rozvody elektrickej energie v zmysle platných STN
- V objekte je pripravený len rozvod televízie v obývacej miestnosti – predpríprava trubkovaním, ktoré je ukončené v strope k miestu umiestnenia satelitu

Ponúkajú nadštandard ku všetkým typom objektov:

- Komínové teleso
- Krb
- Zabezpečovací systém – alarm, napojenie na pult centrálnej ochrany
- Klimatizácia
- Oplotenie, sadové úpravy, kobercový trávnik
- Údržba – kosenie trávnik na pozemku
- Upratovacie služby
- Zabezpečenie palivového dreva
- Vonkajšie PVC / hliníkové pancierové rolety s manuálnym alebo elektrickým pohonom
- Elektrické podlahové vykurovanie v miestnostiach zn. DEVI